

"Misura ciò che è misurabile, e rendi misurabile ciò che non lo è"
(Galileo Galilei)

KM 00

QUESTO MESE

Questo mese **lanciamo il nuovo sito e la nuova veste grafica**. Con settembre c'è la ripresa dopo la pausa estiva e noi siamo pronti con nuove soluzioni. Allora questo è un **numero speciale**. Parliamo di **Business Intelligence**, di grafici e di nuovi strumenti per il geomarketing sempre più dinamici. Parliamo di nuove banche dati e opportunità nella **previsione meteo**. Allora Buona Navigazione!!!!

NOVITA'



Settembre è il mese della ripresa dopo la breve pausa estiva e noi riprendiamo con nuovi stimoli lanciando un **nuovo book di soluzioni e servizi** e una nuova veste grafica. In un periodo in cui sembra dominare l'incertezza e lo scetticismo, noi abbiamo deciso di assumere e di investire sulle persone e sull'innovazione. Due sono le business unit per noi di riferimento: **la Gestione Globale degli Assets** e la **Business Intelligence e Geostatistica**. Il nostro approccio è sempre più di integrazione orientato a **città sempre più smart** e a **processi sempre più dinamici**.

Oltre eRE ora c'è CUBITO ENERGY

Cos'è **Asset?** Per eRE tutto! **Dal palo della luce al territorio!** Global perché integra moduli, anche autonomi che vanno dal property al facility alla valorizzazione e comunicazione! **Finalmente uno strumento semplice, l'hub informativo per una gestione globale del patrimonio**. Energia, consumi, interventi, manutenzioni, sicurezza, interferenze, segnalazioni, verde, impianti, cruscotta, marketing, ecc. Tutto tramite il Web!. Richiedi ora una presentazione



SOLUZIONI GEO BUSINESS INTELLIGENCE

Tools di GeoBI per visualizzare e consultare il business su Google Map (geomarketing energetico, GDO, ecc.) integrato con indicatori dinamici di performance aziendale.

Possibilità di fare isocrone sfruttando googlemaps e quindi in qualsiasi paese! Possibilità di fornire il servizio secondo format e modelli personalizzati. Ampliamento della base dati informativa in merito a wellness, GDO, stili vita, redditi comuni, servizi, consumi merceologici, analisi di densità dei fenomeni, elaborazioni topologiche di network, ecc. persone che lavorano con te >>> [info](#)



eCALL e i Piani per la NEVE

L'inverno si avvicina. eCALL per la gestione delle segnalazioni si integra a servizi di monitoraggio e previsione puntuale: **dove nevica e dove ghiaccia?** **Real time sempre sotto mano la situazione** >>> [info](#)

NOTIZIE, PROGETTI E FINANZIAMENTI

2 MILIONI PER LA MANUTENZIONE DEI PORTI IN TOSCANA

Risorse per la manutenzione dei porti regionali. >>> [Info](#)

CRITERI PER LA LOCALIZZAZIONE DI IMPIANTI RINNOVABILI IN REGIONE EMILIA ROMAGNA

L'assemblea legislativa del 26 luglio ha approvato l'atto con cui vengono individuati i criteri per la localizzazione di impianti eolici, idroelettrici, da biogas e da biomasse >>> [info](#)

CONTRIBUTI PER LA POLIZIA LOCALE IN RER ANNO 2011

Domande entro il 14 ottobre. Criteri e modalità definiti con la deliberazione n. 1294 del 12 settembre >>> [info](#)

CONTRIBUTI STATALI ALLE UNIONI E COMUNITA' MONTANE

Scadenza 30 settembre per la presentazione delle domande per l'avvio di gestione associate di servizi demografici e statistici >>> [info](#)

DECRETO SVILUPPO SI' COMPRAVENDITE DELLE CUBATURE

Sono trascrivibili nei registri immobiliari i contratti che trasferiscono i diritti edificatori. La novità nel Decreto art. 5, comma 3. Si apre così il mercato delle volumetrie e dei diritti edificatori >>> [info](#)

IL DECORO URBANO UN PROBLEMA CIVILE DI TUTTI

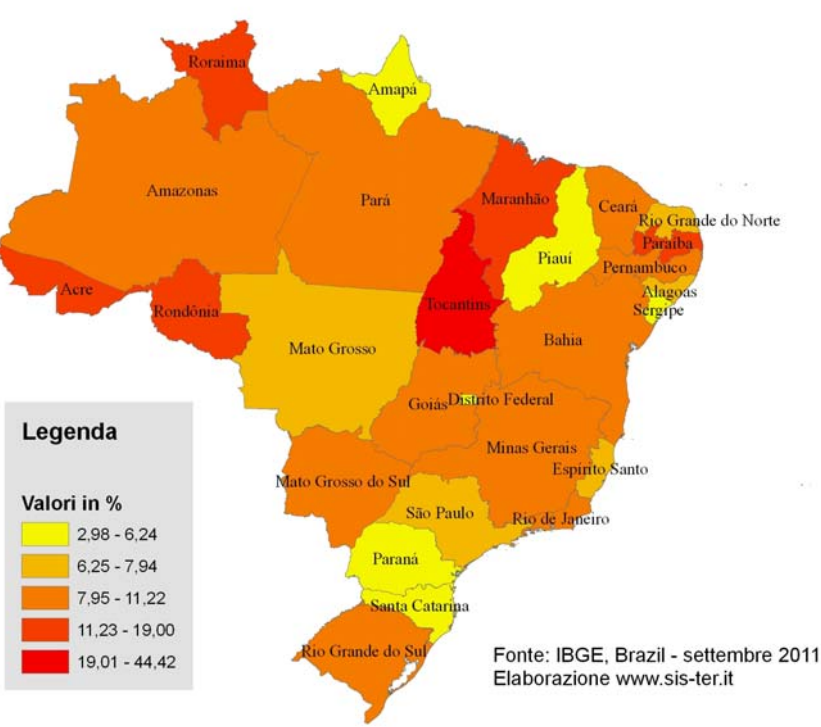
Segnaliamo un progetto www.decorourbano.it applicazione per android per la segnalazione di problemi alla PAL >>> [info](#)

APPROFONDIMENTO E CASE HISTORY

LE COSTRUZIONI IN BRASILE?

Analisi della crescita % dei volumi di vendita. Da alcuni anni il trend positivo di crescita dei redditi medi a generalizzata ricchezza diffusa accompagnato da un trend su base annua di crescita delle vendite immobiliari.

Volumi di vendita in % nel settore del retail



KM 50

URBANISTICA COMMERCIALE

Da alcuni anni è attiva la collaborazione fra Infocommercio e Sis.Ter in merito ad analisi, progetti e consulenze nell'ambito dell'urbanistica commerciale. Questa collaborazione ha portato allo sviluppo di servizi di consulenza orientate sia al mercato pubblico che privato e alla costruzione di una serie di banche dati georeferenziate vendute attraverso il portale www.infocommercio.it.

DATA MINING E BUSINESS INTELLIGENCE

Alessandro Seravalli

Da sempre ci occupiamo di estrarre dati e produrre conoscenza. Una delle chiavi di estrazione è la dimensione geografica della localizzazione. Ecco allora le potenzialità di strumenti semplici, portatili di estrazione e rappresentazione di indicatori specifici per misurare ciò che ancora non è misurabile all'interno di una organizzazione. Misurare è una capacità dell'uomo di fare propria la realtà: per un direttore sviluppo o vendite consiste nell'avere sotto mano, dinamicamente, lo stato del proprio mercato. E' per questo che noi abbiniamo le tecniche di data mining alla business intelligence il tutto con una chiave geografica. La percezione spaziale (rappresentata attraverso isocrone, isocosto o network vari) è estremamente utile. Da qui hanno trovato applicazione e sviluppo le ricerche di geomarketing. Oggi queste analisi possono essere abbinate a strumenti di geo B.I. che permettono la lettura dinamica, in mobilità, non di tante informazioni, ma dell'informazione che serve, sintesi fra le diverse banche dati interne ed esterne elaborate nell'ambito del proprio ciclo produttivo. Le aziende dispongono di un patrimonio informativo enorme, sia relativo al proprio ciclo produttivo sia relativo al mercato e ai prospett di riferimento.

Noi vogliamo dare valore a questi dati sfruttando le tecnologie e gli strumenti di BI, di Geostatistica e di DM in maniera integrata.

La conoscenza è il nostro risultato, la conoscenza di un fenomeno derivante dall'incrocio di dati, spaziali e non spaziali, fruibile dinamicamente attraverso cruscotti su IPAD o device di altro genere.

KM 100

CITTA' ed ENERGIA

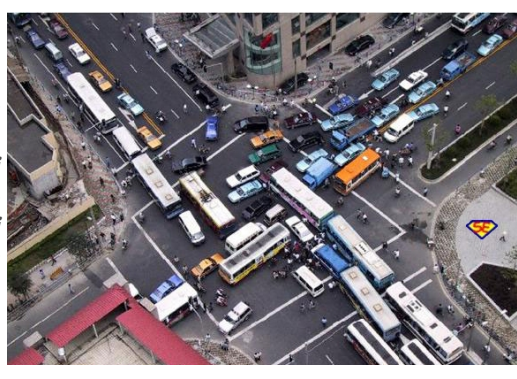
E' un tema oggi di grande interesse che necessita scelte a diversi livelli importanti e che definirà la città del domani e quindi le nostre abitudini e qualità di vita. Vogliamo allora aprire ufficialmente il km 100 **Città ed Energia**.

GIS E MOBILITA'.... GIS-T

Alessandro Seravalli

Mobilità e traffico sono temi di grande attualità. I limiti e i rischi di gestione sono sempre più concreti e non possono più essere risolti con la costruzione di nuove infrastrutture. Diventa pertanto sempre più indispensabile analizzare il sistema del trasporto e trovare soluzioni nuove di pianificazione. L'analisi dei flussi di traffico possono essere classificati in base a parametri geografici (luogo di partenza e luogo di arrivo), parametri temporali (tempo richiesto o necessario), parametri socio economici (esigenze, numero di utenti, costi di spostamento, costi ambientali, ecc.). Questi diversi aspetti legati all'analisi della domanda trovano diverse applicazioni e vantaggi nell'utilizzo dei GIS e del *routing* in generale.

Il tema della mobilità e del traffico risulta essere estremamente complesso e necessità per essere affrontato di un alto numero di dati, soprattutto territoriali, da utilizzare. Tra questi ad esempio dati in merito alla domanda e offerta, dati demografici, dati sul trasporto, dati sui trasporti in generale, l'impiego dei GIS è una pratica diffusa e costituisce uno dei principali ambiti di applicazione dei GIS. Fin dai primi anni '90 è stato adottato il termine **GIS-T** indicando uno strumento informativo in grado di integrare le conoscenze delle isocrone o isometriche, la geocodifica e simulazione del traffico con la possibilità di gestire informazioni e flussi offerti da diversi sistemi di gestione di dati. Obiettivo dei GIS-T è quello di pianificare sistemi e reti di trasporto. Tra le applicazioni abbiamo l'analisi delle interazioni fra sistemazione di trasporto e territorio urbano nell'ambito della pianificazione urbanistica, l'analisi di studi di impatto ambientale o dei costi, l'analisi dell'incidentalità e dei piani di prevenzione e sicurezza, la gestione delle emergenze, l'analisi funzionale alla dislocazione di servizi, la simulazione in generale dei flussi e la gestione di sistemi di navigazione assistita al fine di una più efficace gestione del traffico. Il modello prevalentemente utilizzato nell'ambito della gestione della mobilità è quello del network (arco-nodo), ovvero basato su un sistema di elementi topologicamente interconnessi tra loro e che generalmente vengono denominati *grafi* o *rete*. Attraverso l'utilizzo del network sono diverse le funzionalità specifiche che possono essere impiegate, ricordiamo: la segmentazione dinamica, la ricerca dei percorsi minimi, la definizione delle isocrone o isometriche, la geocodifica, matrici di origine e destinazione, ecc. I GIS diventano pertanto uno strumento di visualizzazione e analisi della mobilità in fase di simulazione pianificatoria e in fase di gestione. Attraverso lo sviluppo dei sistemi di telecomunicazione e di navigazione satellitare l'offerta informativa relativa al traffico e allo stato delle strade è sempre maggiore e incentiva quelle soluzioni orientate all'accesso continuo, *interattivo, intelligente a informazioni multimediali per supportare esigenze nel campo dei trasporti e delle attività lavorative e di piacere* ovvero della Infomobilità come definita dalla Commissione Europea a fine anni '90.



MOSTRE DEL MESE

Ferrara, dal 11 settembre 2011

GLI ANNI FOLLI

LA PARIGI DI MODIGLIANI, PICASSO E DALI

[Info](#)

GIORGIO MORANDI E JOSEF SUDEK

Palazzo del Governatore

Parma dal 24 settembre
[Info](#)

TOULOUSE-LAUTREC

Traversetolo, Fondazione Magnani Rocca

[Info](#)

SIS.TER s.r.l.

Tel Sis.Ter 0542-364030

Fax Sis.ter 0542-612130

www.sis-ter.it


NUOVO SITO INTERNET

1 OTTOBRE 2011
WWW.SIS-TER.IT

SOLUZIONI



GEOMARKETING

Sis.Ter dispone dei migliori strumenti per l'analisi del geomarketing attraverso la rappresentazione su mappa dei bacini di utenza, su cartografia digitale, di migliaia di dati inerenti il territorio e le sue risorse. >>>



eGRAVE 2.0

gestione cimiteri Soluzione Web-Oriented per la gestione dei cimiteri. Multi comune, Multi piattaforma, Multi utente, Multicimitero. >>> [info](#)

Servizi Reti Tecnologiche

Lavoriamo da anni in questo ambito per aziende quali IREN, ACANTHO, HERA LUCE, ecc.

Andiamo sul campo per elaborare as built, effettuare studi di fattibilità, rilevazioni, e progetti per percorsi. Seguiamo direttamente tramite nostro personale queste attività e attraverso il nostro portale restituiamo gli elaborati secondo le specifiche che ci vengono fornite. Esperienza sul campo unita all'alta specializzazione sul trattamento dell'informazione geografica. >>> [info](#)

GIS Analysis

Disponiamo di banche dati nazionali in ambito socio-economico, edilizio, urbanistico, ambientale ed energetico che integriamo dando valore e nuove informazioni per studi specifici. Mattiamo in relazione così informazioni eterogenee affrontando analisi multicriteriali.

SE CI SONO TEMATICHE DI VS. INTERESSE CHE VORRESTE APPROFONDIRE POTETE SCRIVERCI FARE.CLIC@UII. SE SI DESIDERA NON RICEVERE PIÙ QUESTO NOTIZIARIO, FARE.CLIC@UII. SCRIVENDO LA PROPRIA MAIL

Per Ulteriori informazioni [scrivere a sister@sister.it](mailto:scrivere.a.sister@sister.it) o chiamare allo 0542.364030

UN NOSTRO BREVE PROFILO

Operiamo da oltre un decennio nel campo dei sistemi informativi geografici e delle applicazioni geospaziali sviluppando progetti specifici per ogni esigenza del committente. Siamo un integratore di conoscenze e professionalità che si pone come partner tecnologico per la gestione di progetti complessi fornendo soluzioni, analisi e servizi in particolare nell'ambito del Global Assets Management e della GIS Analysis (geomarketing e sostenibilità). La nostra capacità è acquisire, trattare, integrare e rappresentare le informazioni in contesti anche molto eterogenei. Lavoriamo per utilities, enti pubblici, centri studi, industria e GDO.



SERVIZI



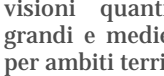
PIANO DI MARKETING URBANO e CRITERI PROGRAMMATICI

per le medie strutture di vendita e i pubblici esercizi >>> [info](#)



CRUSCOTTO DI MONITORAGGIO

dello stato di attuazione delle previsioni quantitative relative alle grandi e medie strutture di vendita per ambiti territoriali >>> [info](#)



CARTA COMMERCIALE

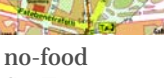
articolata per provincia e aree di gravitazione sovra comunale relative ai settori del commercio all'ingrosso e del commercio al dettaglio >>> [info](#)



BANCHE DATI

georeferenziate di per tipologia di insediamenti commerciali e formati distributivi food e no-food >>> [info](#)

Sis.Ter sta potenziando tutta una serie di banche dati finalizzate all'analisi del territorio e dei consumi. Tra queste ha in corso di avanzata acquisizione banche dati legate alla sostenibilità e all'ambiente. Disponiamo dei redditi medi comunali e di altre importanti informazioni che permettono di monitorare il territorio nazionale e non. Senza trascurare tuttavia l'ampliamento delle banche dati per lo studio dei consumi. In uscita un focus specifico sul mondo del vino!



eRE hub per un GAM

eRE—sempre più hub per la gestione globale degli assets (GAM)

eRE, questa scrivania di lavoro multiutente, fruibile da device, è sempre più un hub per la gestione globale del patrimonio sempre più intelligente e interconnesso.

Per noi Assets è tutto ciò che è rintracciabile e localizzabile: dal palo della luce alla stessa città. eRE consente un controllo globale della città digitale

eRE è un sistema integrato fruibile attraverso una scrivania di lavoro personalizzata sull'utente per l'archiviazione, gestione e amministrazione via Web di qualsiasi bene.

I moduli di eRE sono

- Immobili e terreni
- Reti tecnologiche
- Reti TLC
- Utenze e consumi
- Cimiteri
- Strade e segnaletica
- Energia
- Verde pubblico
- Illuminazione
- Gestione e manutenzioni
- Gestione segnalazioni
- Pianificazione e TLR